

Bilancio di legislatura Cristina Zanini Barzagli, Municipale PS Lugano

Il seguente bilancio di legislatura è stato allestito riprendendo gli obiettivi “una Lugano migliore è possibile” 2016-2020.

Il bilancio generale del gruppo PS Verdi PC è disponibile sul sito <https://ps-lugano.ch/bilancio-politico-e-bozza-di-obiettivi/>.

Con il gruppo PS-PC e Verdi in Consiglio comunale ho tenuto un dialogo costante e costruttivo.

La legislatura è stata fortemente caratterizzata anche dall'organizzazione logistica e operativa del nuovo dicastero Immobili.

Il bilancio di dicastero è allegato.

V2 con complementi 1.1.2021 per l'anno di legislatura aggiuntivo

Obiettivo	Fatto	Da fare
Stop al caro affitti Sì ad alloggi a prezzi accessibili	<p>La città ha finalmente riconosciuto che l'alloggio è un tema importante. Sono stati raccolti dati statistici ed è stata tracciata una strategia per i prossimi anni. È stato attribuito tramite concorso pubblico un diritto di superficie ad una cooperativa per realizzare un edificio a pigione moderata in via Lambertenghi: una prima a livello ticinese.</p> <p>È stato stanziato un credito per la manutenzione straordinaria degli edifici residenziali esistenti, per mantenere affitti moderati. È stato approvato un regolamento per l'attribuzione degli alloggi.</p> <p>È stato allestito uno studio di fattibilità per convertire il palazzo ex Dogane di via della Posta in abitazioni accessibili</p> <p>Sono stati introdotti vincoli pianificatori per contenuti residenziali primari nei comparti strategici polo sportivo e campo marzio.</p>	<p>Costituire un centro di competenza per l'alloggio comunale in collaborazione con Cantone e SUPSI.</p> <p>Aggiornare il regolamento sociale per aiutare le persone in difficoltà con l'affitto.</p> <p>Creare una struttura – dormitorio con accompagnamento sociale per evitare il degrado.</p> <p>Avviare progetti per quartieri multigenerazionali e 2000 Watt in Via Trevano (case del 48) e ex PTT Viganello.</p> <p>Predisporre norme nel piano direttore comunale per uno sviluppo equilibrato del parco alloggi.</p> <p>Definire misure urgenti per frenare la costruzione incontrollata di alloggi inutili (zone di pianificazione?).</p>
Una città viva e ricca di spazi comuni	<p>È stato preparato un piano di pronto intervento per i percorsi ciclabili, sono stati realizzati alcuni km di ciclopiste e diverse piste provvisorie (grazie al covid)</p> <p>Ci si è messi a norma con il cantone per quanto concerne i posteggi abusivi. Sono stati eliminati diversi posteggi in vie secondarie del centro per permettere l'accesso veicolare.</p> <p>Il lungolago è ora zona 30 e funziona benissimo (grazie al covid)!</p> <p>È stato avviato il progetto del nuovo parco Viarno e</p>	<p>È arrivato il tanto atteso potenziamento dei trasporti pubblico concomitante con la nuova galleria del Ceneri.</p> <p>Permettere più condivisione fra biciclette, pedoni e bus e meno repressione.</p> <p>Il lungolago deve diventare una zona d'incontro più permeabile ai pedoni l'accesso al lago (togliere le catenelle).</p> <p>Completare il concorso della riqualifica del lungolago scegliendo progetti concreti che possano portare alla pedonalizzazione, senza assurdit</p>

	<p>a realizzazione del parco di villa Costanza Le feste di quartiere e le associazioni sono sostenute in modo più equo. È stato stanziato il credito per la creazione delle case SPIN, spazi condivisi per rivitalizzare i quartieri. È in avvio il concorso per la riqualifica della Piazza Molino Nuovo</p>	<p>come tunnel e isole. Aumentare significativamente il verde lungo le strade in città e nelle piazze: almeno 100 alberi in più all'anno e strade moderate con zone 20/30 in ogni quartiere. Creare un parco pubblico e percorso a lago per villa Favorita in collaborazione con i privati.</p>
Trasporti ed energie efficienti ambiente	<p>Ricevuto Label città dell'energia. Sostituzione generalizzata dell'illuminazione degli edifici con lampade LED. Posa su diversi edifici comunali di impianti fotovoltaici, concetto innovativo di facciate fotovoltaiche. Riorganizzazione generale dell'amministrazione per una gestione immobiliare più coordinata: i crediti per la nuova sede del DSU e per SALU nel PSE sono stati stanziati. Il prolungamento del tram fino a Campo Marzio e dell'asta cittadina dal centro a Cornaredo sono ora confermati. Introdotta la tassa sul sacco</p>	<p>Ridurre il traffico in città, potenziando oltre ai bus anche bikesharing (ancora poco capillare) e taxi pubblici. Implementare il buxi, a lungo promesso ma nemmeno testato. Battersi per Alptransit verso sud e contro le tre corsie sull'autostrada Lugano-Chiasso Consolidare una linea di trasporto pubblico performante dal centro verso il Pian Scairolo. Non smantellare la linea Lugano Ponte Tresa. Allineare la strategia energetica cittadina alla strategia federale 2050 di uscita dal nucleare. Migliorare le possibilità di riciclaggio e separazione dei rifiuti, con più punti di raccolta e mercatini abbinati agli ecocentri.</p>
Socialità e scuola	<p>Progetti edilizi ben avviati per scuole a Molino Nuovo, Sonvico, Viganello. L'apertura dell'Ideatorio a Cadro permette lo sviluppo della cultura tecnico-scientifica già nelle scuole primarie. Implementate le mense per tutti. Avviato il progetto di mensa sociale di Frà Martino alla Masseria di Trevano La casa anziani di Pregassona è in ultimazione, quella di Canobbio in cantiere e l'ampliamento della Meridiana in progettazione. Attivato progetto Frequenze al Quartiere Maghetti. Avviato sondaggio per fabbisogno di asili nido</p>	<p>Completare al più presto lo studio sulla povertà Creare occasioni di lavoro e programmi occupazionali in proprio e in collaborazione con i privati per persone in assistenza e disoccupate (taxi pubblici, lavaggio stoviglie per manifestazioni, ecc.) Aumentare il numero degli asili nido. Rafforzare aiuto a persone in disagio sociale (operatori di prossimità) Dare maggiori spazi e risorse a realtà culturali giovanili autonome Sostenere maggiormente i doposcuola con attività inclusive come la musica e il teatro.</p>
Sviluppo economico sostenibile	<p>Dialogo attivato con i commerci, ma senza risultati concreti. Creata piattaforma chilometrozero.ch</p>	<p>Concretizzare sviluppo economico e turistico per i comparti di Brè e per la Val Colla</p>

Turismo cultura e sport	<p>(grazie al covid) Avviato piano forestale e sviluppo comparto della val Colla. Avviata collaborazione con USI e altri partner per applicazioni digitali Lugano Living Lab Avviata la realizzazione del polo sportivo, in conclusione concorso per investitori per polo congressuale Avviato concorso per piscina di Carona con Touring Club (che salva la struttura dalla chiusura) LAC consolidato come realtà riconosciuta</p> <p>Fallimentare legislatura sul fronte dell'aeroporto che non ha più voli di linea</p> <p>Concluso concorso per restauro comparto dell'ex Macello Avviato il concorso per il piano direttore, con grave ritardo, con grossi problemi causati dal covid</p>	<p>Sviluppo edificazioni SUPSI in stazione da precisare e consolidare Definire progetto per polo congressuale e aggiornare in base alle necessità emerse dalla pandemia. La villa Helleneum è da valorizzare adeguatamente. Creare spazi di produzione culturale variati: casa della musica nella Rsi di Besso, casa del Teatro a Gemmo e a Casoro, Jazz e cinema, atelier per artisti. Ridurre la quantità e aumentare la qualità degli eventi, distribuendo maggiormente sul territorio (confermato dal covid) Dare spazio e valore alla cultura giovanile autonoma. Concretizzare la trasformazione di Lugano – Agno in struttura per l'aviazione generale con gestione privata. Riordinare la pianificazione urbanistica del comparto (concorso PPP) In attesa del piano regolatore unitario, istituire a corto termine delle modifiche delle norme d'attuazione per promuovere la qualità architettonica, contenere il numero di posteggi e aumentare il verde, come pure zone di pianificazione per bloccare l'edificazione in comparti importanti a rischio di speculazione (Gandria, Cadro, ecc.).</p>
Posti di lavoro di qualità	Oltre al dialogo con diversi partner economici (commerci , banche), non è stato fatto molto di concreto	<p>Impostare un programma di misure anticrisi più concreto e duraturo del precedente, che deve contenere anche collaborazioni con i privati, in particolare per nuovi apprendistati Creare enti di pubblica utilità per gestione immobiliare, per eventi-sport e cultura.</p>
Amministrazione al servizio del cittadino Finanze comunali	Sportello digitale e servizio a domicilio a richiesta. Mantenimento dei seggi elettorali capillari sul territorio. Nuovo regolamento organico per i dipendenti	Migliorare le sinergie fra dicasteri e con istituzioni regionali e cantonali Implementare un servizio commesse pubbliche e concorsi efficiente.

	<p>comunali, con congedo paternità.</p> <p>Implementati l'ente LAC e LIS, fondazione MASI e MUSEC.</p> <p>Risanate le finanze comunali, ma ora nuovamente in difficoltà causa covid</p>	<p>Implementare il bilancio di genere e misure a favore della parità salariale.</p> <p>Migliorare le procedure e aumentare il personale per l'esame delle domande di costruzione.</p> <p>Evitare privatizzazioni</p> <p>Proseguire il progetto di risanamento dell'indebitamento con avanzi d'esercizio e senza vendite immobiliari</p>
Ascoltare i quartieri	<p>Mantenimento delle commissioni di quartiere che inizialmente volevano essere eliminate.</p> <p>Sviluppo del concetto di case SPIN (spazi insieme nei quartieri): archivio storico a Castagnola, Ideatorio a Cadro</p> <p>Avviato progetto di riqualifica del comparto Ex Macello</p>	<p>Prevedere un team di quartiere che possa animare le case SPIN (operatori giovanili, commissioni di quartiere, supporto tecnico, ecc.)</p> <p>Riprendere il dialogo con l'autogestione per permettere la convivenza di diverse attività sociali e culturali nel sedime all'ex Macello.</p>
Integrazione e sicurezza	<p>Sono state date tante risorse alla polizia, più che sufficienti. Lugano è molto sicura.</p>	<p>Implementare un efficace gruppo di lavoro fra polizia e socialità-scuole per contenere i vandalismi.</p> <p>Poco supporto alle comunità straniere.</p> <p>Creare un centro interculturale e interreligioso.</p>

Czb 26.1.2020 **aggiornamento 1.1.2021**